

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по
Новосибирской области
(Управление Росреестра по Новосибирской области)**

ул. Державина, д.28, г. Новосибирск, 630091
тел. (383) 2271087, факс (383) 2271009
e-mail: 54_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

Директорам
саморегулируемых
организаций кадастровых
инженеров

(по списку)

№ _____

на № _____ от _____

Об уведомлении кадастровых инженеров
при выявлении реестровой ошибки
до доработки ФГИС ЕГРН

Уважаемые коллеги!

В связи с поступившим письмом Росреестра от 25.04.2025 № 18-4038-ТГ/25 Управление Росреестра по Новосибирской области (далее – Управление) доводит до Вашего сведения и исполнения информацию о необходимости уведомления кадастровых инженеров при выявлении реестровой ошибки.

В соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 20 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ) орган регистрации прав уведомляет кадастрового инженера посредством использования электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» (далее – личный кабинет) о выявлении реестровой ошибки, содержащейся в подготовленных кадастровым инженером межевом плане, техническом плане, акте обследования или карте-плане территории, воспроизведенной в Едином государственном реестре недвижимости.

Уведомление кадастрового инженера осуществляется путем направления ему органом регистрации прав решения о необходимости устранения реестровой ошибки (часть 7 статьи 20 Закона № 218-ФЗ).

В настоящее время осуществляется доработка федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ФГИС ЕГРН) в целях реализации возможности направления кадастровому инженеру указанных сведений посредством личного кабинета.

До доработки ФГИС ЕГРН решение о необходимости устранения реестровой ошибки будет направляться кадастровому инженеру по адресу электронной почты, указанному в подготовленном кадастровым инженером документе.

Просим довести до сведения кадастровых инженеров, являющихся членами возглавляемой Вами саморегулируемой организации кадастровых инженеров, указанную в настоящем письме информацию.

Приложение: в эл. виде.

И.о. руководителя

Н.С. Ивчатова